

DAB LOCAL 46 M²



Commentaire

Situé en plein centre-ville, ce local commercial entièrement rénové offre un emplacement stratégique, parfait pour une activité de restauration rapide sur place ou à emporter.

Le bien entièrement rénové, se compose de deux pièces fonctionnelles permettant une organisation optimale de votre activité, ainsi que d'un sanitaire.

Atout majeur : la possibilité d'installation d'une hotte, déjà validée par le propriétaire et le service de sécurité, facilitant ainsi votre projet d'exploitation.

N'hésitez pas à nous contacter !

www.georisques.gouv.fr

Description

Département	44
Type	36000

Synthèse

Droit d'entrée	36 000,00 € FAI
Droit au bail	36 000,00 € FAI
Loyer annuel	7 800,00 € HT HC