

## FONDS DE COMMERCE D'UNE BRASSERIE-PIZZERIA



### Commentaire

Située en plein coeur d'une commune dynamique de plus de 9 000 habitants, cette brasserie-pizzeria bénéficie d'un emplacement exceptionnel.

Dans une ambiance chaleureuse de style bistro, l'établissement offre une capacité d'accueil de plus de 65 couverts en salle et 50 en terrasse.

C'est une affaire idéale pour un couple, avec le renfort d'un salarié en période estivale.

Les murs de cette charmante bâtisse sont également proposés à la vente. Ils offrent la possibilité d'aménager un logement de 45 m<sup>2</sup> à l'étage.

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Description

Département 44

Type

### En quelques mots

Nombre de salariés 2

Ouverture 12h-14h/19h-21h

Fermeture annuelle 5 semaines

Fermeture hebdomadaire Lundi-mardi et mercredi soir

Nombre de places assises 67

### Synthèse

Prix 303 520,00 € FAI