



A LOUER EN EXCLUSIVITE 135 M²

**EN
EXCLUSIVITÉ**



Description	
Département	44
Type	
Synthèse	
Loyer annuel	31 200,00 € HT HC

Commentaire

À louer en exclusivité, un local commercial de 135 m² bénéficiant d'un emplacement n°1 au coeur de la zone Pornic Ouest, sur un rond-point à forte visibilité.

Les façades du bâtiment sont en cours de réfection, cela va permettre d'avoir un visuel très attractifs, la mise en place du nouveau bardage et des deux vitrines ainsi que les deux entrées seront idéales pour valoriser votre activité.

Des places de parking sont comprises avec le local.

Le local sera à aménager selon vos besoins, offrant une grande liberté d'agencement.

Droit d'entrée : 20 000 Euros.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

www.georisques.gouv.fr