



**CONSULT TRANSACTION**

Entreprises & Commerces

Référence du bien : n°E4337

**A LOUER &#8211; LOCAL ARTISANAL / COMMERCIAL A PENESTIN**



Description	
Département	56
Type	Synthèse
Loyer annuel	32 400,00 € HT HC

**Commentaire**

Situé sur la commune de Pénestin, ce local artisanal / commercial offre des espaces fonctionnels et adaptés à de nombreuses activités professionnelles.

Le bien se compose d'un entrepôt, d'un bureau qui vient de faire l'objet de travaux de rénovation, d'un coin repas, des sanitaires, d'un vestiaire.

Un terrain à l'avant du local complète l'ensemble, idéal pour du stockage extérieur, le stationnement de véhicules ou une zone de manœuvre.

Local pratique et bien agencé, convenant parfaitement à une activité artisanale, commerciale ou de stockage.

Disponibilité dès février 2026.  
Vous souhaitez de plus amples informations, n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)