

LOCATION GERANCE RESTAURANT CREPERIE PORNIC CENTRE



Commentaire

Nous vous proposons en exclusivité une location gérance d'un restaurant/crêperie idéalement situé à sur le vieux port de Pornic face mer. Situé entre le château de Pornic et l'emblématique glacier "La Fraiseriaie", cet établissement redécoré avec gout attend ses prochains gérants.

Le bien comprend :

- * Un sas d'accueil, une salle de restaurant, un espace cuisine, un laboratoire avec chambre froide, une cave, deux vestiaires et deux sanitaires,
- * Deux terrasses situées à l'avant et à l'arrière du bâtiment,
- * L'intégralité du matériel nécessaire à sa bonne exploitation.

Conditions de location-gérance :

- * Paiement du loyer mensuel,
- * Redevance calculée sur un pourcentage du chiffre d'affaires,
- * Entretien du matériel et de l'établissement par le locataire,

Idéal pour un couple ou un entrepreneur passionné souhaitant s'investir dans un projet dynamique.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Description

Département 44

Type

Synthèse

Loyer annuel 48 000,00 € HT HC

www.georisques.gouv.fr