

LOCAL COMMERCIAL AVEC DAB



Commentaire

Opportunité rare !

Ce local commercial de 87 m², idéalement conçu pour accueillir une activité de restauration rapide, est disponible à la location avec droit au bail (DAB).

Il se distingue par :

- Un emplacement de choix, au coeur d'un secteur commerçant dynamique
- Une terrasse aménagée et au calme, idéale pour accueillir une clientèle agréable aux beaux jours
- Une belle vitrine offrant une excellente visibilité
- Un aménagement intérieur déjà pensé pour une activité de restauration

Une belle opportunité pour développer ou lancer votre activité dans un cadre attractif et fonctionnel.

n'hésitez pas à nous contacter pour tout renseignement.

www.georisques.gouv.fr

Description	
Département	44
Type	50000
Synthèse	
Droit d'entrée	50 000,00 € FAI
Droit au bail	50 000,00 € FAI
Loyer annuel	16 680,00 € HT HC