

## RESTAURANT BAR



### Commentaire

À vendre fonds de commerce d'un Bar-Restaurant au coeur de la région de Pontchâteau

Situé dans un emplacement privilégié, cet établissement bénéficie d'une solide réputation et d'une clientèle fidèle. Il offre une belle opportunité pour un professionnel souhaitant développer un projet dans un cadre agréable et dynamique.

Le restaurant dispose d'une salle intérieure d'une capacité d'environ 50 couverts, d'une terrasse pouvant accueillir 30 personnes, ainsi qu'une spacieuse salle de réception de 80 places. L'espace est entièrement équipé, avec une cuisine et des zones de production modernes et fonctionnelles, prêtes à accueillir une activité de restauration.

Un grand appartement à l'étage complète ce bien.

N'hésitez plus et contactez-nous pour de plus amples informations.

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Description

Département 44

Type

### En quelques mots

Ouverture 9H30 - 17H00

Fermeture annuelle 4 SEMAINES MARS

Fermeture hebdomadaire Lundi

Nombre de places assises 50

Nombre de places en terrasse 30

### Synthèse

Prix 140 000,00 € FAI