

DAB LOCAL COMMERCIAL 115 M² CENTRE VILLE



Commentaire

À vendre droit au bail d'un local commercial d'environ 115 m², idéalement situé sur un axe passant du Pouliguen, à proximité du centre-ville. Belle surface commerciale, une réserve spacieuse et un bureau.

Avec son parking privé et ses espaces verts, ce bien est idéal pour toute activité à l'exception de celles engendrant une nuisance sonore et/ou odorante.

Vous souhaitez vous installer sur le secteur attractif du Pouliguen ? N'hésitez pas à contacter.

www.géorisques.gouv.fr

Description	
Département	44
Type	41000
Synthèse	
Droit d'entrée	41 000,00 € FAI
Droit au bail	41 000,00 € FAI
Loyer annuel	16 296,00 € HT HC