

## RESTAURANT VUE MER LICENCE IV



### Commentaire

A vendre murs et fonds de commerce d'un restaurant au pied d'une plage réputée pour sa pêche à pieds sur le secteur de Pornic.

Restaurant de 60 places intérieure et 30 en terrasse avec une possibilité d'extension.  
CA HT d'environ 380 000 Euros avec une fermeture plus de 3 mois par an.

Ce bien ne connaît pas de concurrence sur le secteur et sa licence IV non exploitée permet encore un beau potentiel d'évolution.

Son plus : un logement de 3 pièces à l'étage à rafraîchir.

Vous souhaitez vous installer professionnellement dans la région ? N'hésitez plus et contactez-nous pour de plus amples informations.

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Secteur Pornic = Pornic, Saint-Brévin les pins, Saint-Brévin l'Océan, Saint-Michel chef chef, La Plaine sur Mer, Préfaïlles, La Bernerie en Retz, Sainte-Marie sur mer, Les Moutiers en Retz.

### Description

Département 44

Type

### En quelques mots

Nombre de salariés 7

Ouverture Midi et soir

Fermeture annuelle Du 11 nov à fin mars

Fermeture hebdomadaire Lundi (Juillet/Aout/Septembr

Nombre de places assises 64

### Synthèse

Prix 1 192 400,00 € FAI