

DAB LOCAL COMMERCIAL 115 M² CENTRE VILLE



Commentaire

À vendre droit au bail d'un local commercial d'environ 115 m², idéalement situé sur un axe passant du Pouliguen, à proximité du centre-ville. Belle surface commerciale, une réserve spacieuse et un bureau.

Avec son parking privé et ses espaces verts, ce bien est idéal pour toute activité à l'exception de celles engendrant une nuisance sonore et/ou odorante.

Vous souhaitez vous installer sur le secteur attractif du Pouliguen ? N'hésitez pas à contacter.

www.géorisques.gouv.fr

| Description | |
|----------------|-------------------|
| Département | 44 |
| Type | 41000 |
| Synthèse | |
| Droit d'entrée | 41 000,00 € FAI |
| Droit au bail | 41 000,00 € FAI |
| Loyer annuel | 16 296,00 € HT HC |