

## LOCAL COMMERCIAL DE 80 M<sup>2</sup> LA BAULE CENTRE



### Description

Département	44
Type	78400

### Synthèse

Droit d'entrée	78 400,00 € FAI
Droit au bail	78 400,00 € FAI
Loyer annuel	11 592,00 € HT HC

### Commentaire

A vendre droit au bail d'un local commercial de 80 m<sup>2</sup> environ avec réserve situé au coeur de l'activité commerciale de La Baule.

Très belle vitrine, excellente visibilité.

Bail neuf. Possibilité achat des murs.

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)