

## BUREAUX 71 M<sup>2</sup>



### A LOUER ENSEMBLE DE BUREAUX

**Commentaire 58 M<sup>2</sup>**

A louer un ensemble de bureaux professionnels d'une superficie d'environ 71 m<sup>2</sup> composé de deux bureaux avec une entrée d'environ 58 m<sup>2</sup>, un bureau avec son entrée distincte d'environ 13 m<sup>2</sup> et des sanitaires communiquant entre 2 bureaux.

Il est idéalement conçu pour une activité de profession libérale ou toute autre utilisation professionnelle.

Des places de stationnement sont disponibles à proximité.

Le local bénéficie également d'une situation géographique privilégiée, à deux pas de la gare de La Baule.

Vous souhaitez de plus amples informations, n'hésitez pas à nous contacter.

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

#### Description

Département 44

Type

#### Synthèse

Loyer annuel 9 600,00 € HT HC