

FDC RESTAURANT BAR



Commentaire

Situé au coeur d'une station balnéaire très fréquentée, ce restaurant/bar bénéficie d'un emplacement de choix, à proximité immédiate des plages, commerces et lieux d'animation.

L'établissement offre une capacité d'environ 50 couverts en salle et 50 en terrasse :

- Belle capacité d'accueil en intérieur comme en extérieur
- Belle terrasse
- Logement inclus (4 chambres)
- Loyer modéré, rare dans ce secteur
- Beau potentiel de développement

Une belle opportunité à saisir pour un couple ou un professionnel souhaitant allier qualité de vie et activité rentable.

Dossier et renseignements complémentaires sur demande.

www.georisques.gouv.fr

Description

Département	44
Type	

En quelques mots

Fermeture annuelle	5 semaines par an
Fermeture hebdomadaire	Lundi-Mardi
Nombre de places assises	50
Nombre de places en terrasse	35

Synthèse

Prix	201 600,00 € FAI
------	------------------