

**LOCAL COMMERCIAL TOUS COMMERCES EN EMPLACEMENT N°1**



**Commentaire**

A vendre, DAB d'un local commercial, en emplacement n°1 avec une licence 4.

Idéal dancing, bar de nuit, restauration, concept store....

Bail neuf tous commerces.

Nous consulter pour la présentation du dossier.

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Description**

Département	44
Type	168000

**Synthèse**

Droit d'entrée	168 000,00 € FAI
Droit au bail	168 000,00 € FAI
Loyer annuel	42 000,00 € HT HC